

# NAHWÄRME UND NAHWÄRMEplus



## NAHWÄRME – WAS IST DAS?

Die Stadtwerke übernehmen die jährliche Abrechnung der Wärme- und Warmwassernutzung mit den Mietern. Und das ist noch lange nicht alles: Die Stadtwerke kümmern sich auch um die Wartung und Reparatur der Heizungsanlage, koordinie-

ren Schornsteinfegertermine, erledigen die Brennstoffbeschaffung und übernehmen sogar das mögliche Ausfallrisiko eines säumigen Mieters für die mit den Stadtwerken abgerechneten Nebenkosten. Dadurch nehmen die Stadtwerke Ihnen alle erforderlichen Arbeiten, die mit der Beheizung Ihres Objekts in Zusammenhang stehen, ab. In Gebieten, in denen das Frischwasser durch die Stadtwerke Vlotho geliefert wird, rechnen wir auch diese Kosten direkt mit den jeweiligen Nutzern ab. Wo Wasserbeschaffungsverbände als Versorger tätig sind, liefern die Stadtwerke Vlotho auf Wunsch den Vermietern die Frischwassermengenverbrauchsdaten für die Nebenkostenabrechnung.

### BEISPIELRECHNUNG für ein 4-Familienhaus mit 50.000 kWh Erdgasverbrauch

	herkömmliche Unterhaltung	NAHWÄRME-SERVICE
Erdgaskosten	3.230,00 €	entfallen
Gebühren für Messdienstleister	220,00 €	entfallen
Kosten für Messeinrichtungen	200,00 €	entfallen
Wartung der Heizungsanlage	100,00 €	entfällt
kleinere Reparaturen	150,00 €	entfallen
Schornsteinfeger	60,00 €	entfällt
Stromverbrauch der Heizungsanlage	150,00 €	entfallen
Grundpreis Wärme	entfallen	582,72 €
Grundpreis Warmwasser	entfallen	251,52 €
Arbeitspreis Wärme	entfallen	2.544,75 €
Arbeitspreis Wassererwärmung	entfallen	559,30 €
Summe	4.110,00 €	3.902,29 €
<b>ERSPARNIS</b>		<b>201,71 €</b>

Wenn Ihre Wärmeerzeugungsanlage ausgetauscht werden muss, oder Ihr Objekt gerade neu gebaut wird, empfehlen wir Ihnen unser Produkt **NAHWÄRMEplus**. Hierbei planen, errichten und finanzieren die Stadtwerke in eine moderne Brennwertanlage. Bei dieser Lösung schaffen Sie Planungssicherheit und zusätzlichen finanziellen Spielraum.





# NAHWÄRME

DAS PRODUKT FÜR WOHN- UND  
GESCHÄFTSHÄUSER

## AUF EINEN BLICK

- ➔ Günstige Wärmelieferung
- ➔ 24-Stunden-Service
- ➔ Direkte Abrechnung mit den Wärmekunden
- ➔ Zuverlässige Wärme- und Warmwasserversorgung mit einem fairen Partner
- ➔ NAHWÄRMEplus mit energieeffizienter Brennwertanlage modernster Technik

STADTWERKE VLOTHO GMBH

Weserstraße 9

32602 Vlotho

Telefon 05733 9127-0

Fax 05733 9131-99

info@stadtwerke-vlotho.de

### ÖFFNUNGSZEITEN

Montag - Mittwoch 8:00 - 16:00 Uhr

Donnerstag 8:00 - 17:00 Uhr

Freitag 8:00 - 12:00 Uhr

und nach Vereinbarung



Ein Unternehmen  
der Bürgerinnen und Bürger Vlothos



Ein Unternehmen  
der Bürgerinnen und Bürger Vlothos

[www.stadtwerke-vlotho.de](http://www.stadtwerke-vlotho.de)

